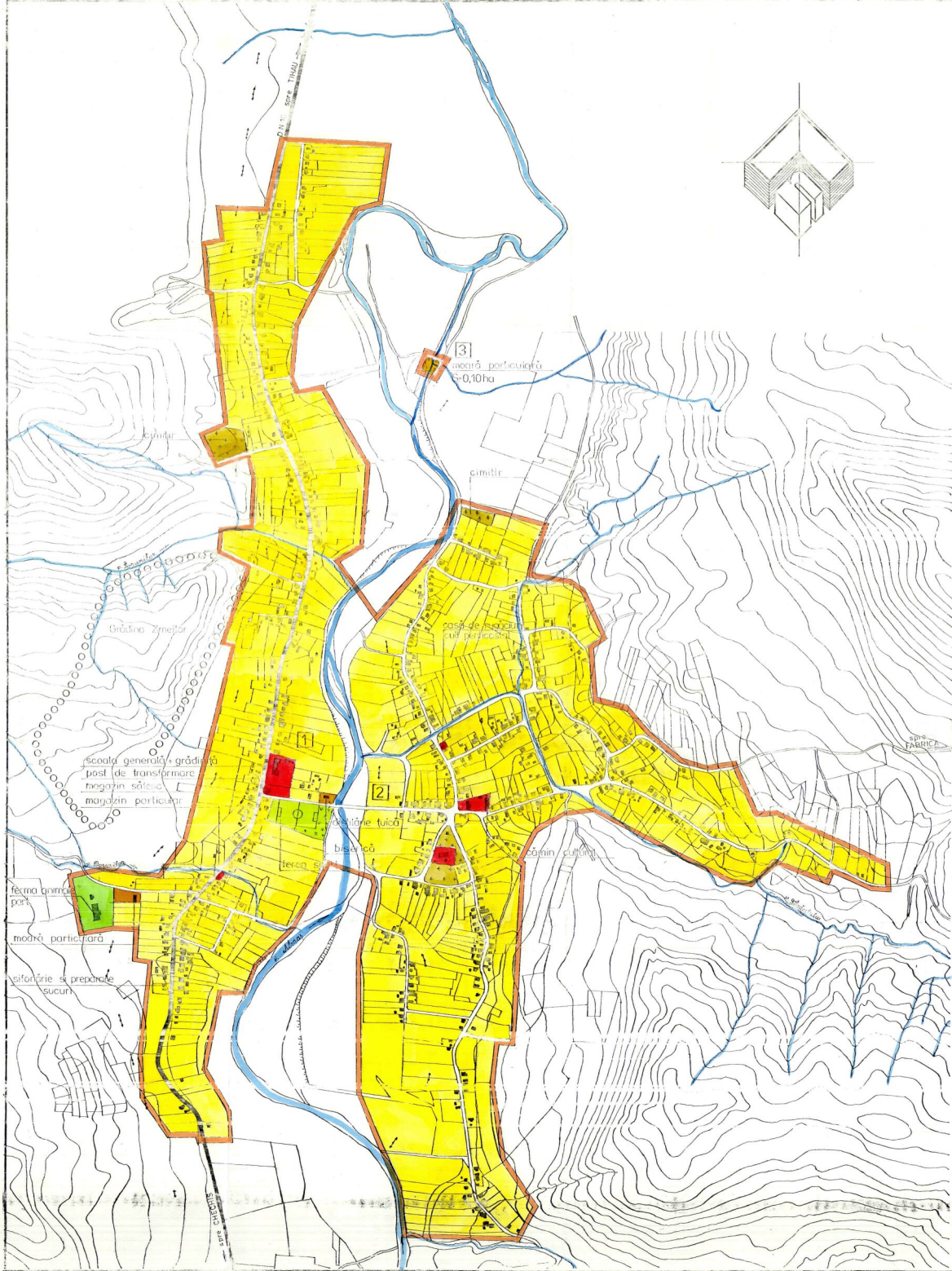
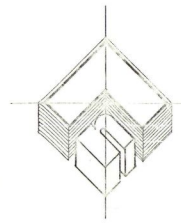


# PUG PLAN URBANISTIC GENERAL

## COMUNA BALAN

### 1+2.5 SITUATIA EXISTENTA



### LEGENDA

- LIMITE
- LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN
- ZONIFICARE FUNCTIONALA
- ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC
- ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
- ZONA UNITATI INDUSTRIALE / UNITATI AGRICOLE
- ZONA SPATII VERZI / TERENURI DE SPORT
- ZONA GOSPODARIE COMUNALA / COMITRE
- DRUMURI NATIONALE
- STRAZI ULITE
- [2] NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA
- DISFUNCTIONALITATI PRIORITARI
- ZONE NECESAR A FI PROTEJATE :
- ZONA CU VALOARE PEISAGERISTICA

### ANEXA TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	ha	%
I. ZONA CENTRALA SI ALTE ZONE CU FUNCTIUNI COMPLEXE DE INTERES PUBLIC	1,45	0,96
II. ZONA DE LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	127,75	84,71
III. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI AGRICOLE din care: ● unitati industriale ● unitati agricole	0,40 1,10	0,26 0,73
IV. ZONA SPATII VERZI	1,20	0,80
V. ZONA GOSPODARIE COMUNALA	1,65	1,22
VI. ZONA CU DESTINATII SPECIALE SI DE FICHIERARE TERITORIALA din care: ● cãi de comunicãtie rutiere ● cãi ferate	11,70	7,75
VII. ALTE ZONE (terenuri neconstruite, etc.)	5,35	3,56
<b>TOTAL TERITORIUL INTRAVILAN</b>	<b>150,8</b>	<b>100,0</b>

ing. HAIDUC A	PROCONSAL SA ZALAU	DIRECTIA TEHNICA SALAJ - ZALAU	PLANSA
teh. KOZMA S		PLAN URBANISTIC GENERAL	15
		SAT: GALGAU ALMASULUII	
teh. ANGELESCU N		PROG. PUG	201/190
teh. KOZMA S		1:5000	
TEH. TULBURE A			
teh. KOZMA S			
teh. VISAC E			
		<b>SITUATIA EXISTENTA</b>	